



Vérification des documents IMP411

Numéro du projet : 21MAG160

Intitulé du projet : Construction d'un espace technique inter-administration sur le site de Dégrad des Cannes – Rémire-Montjoly

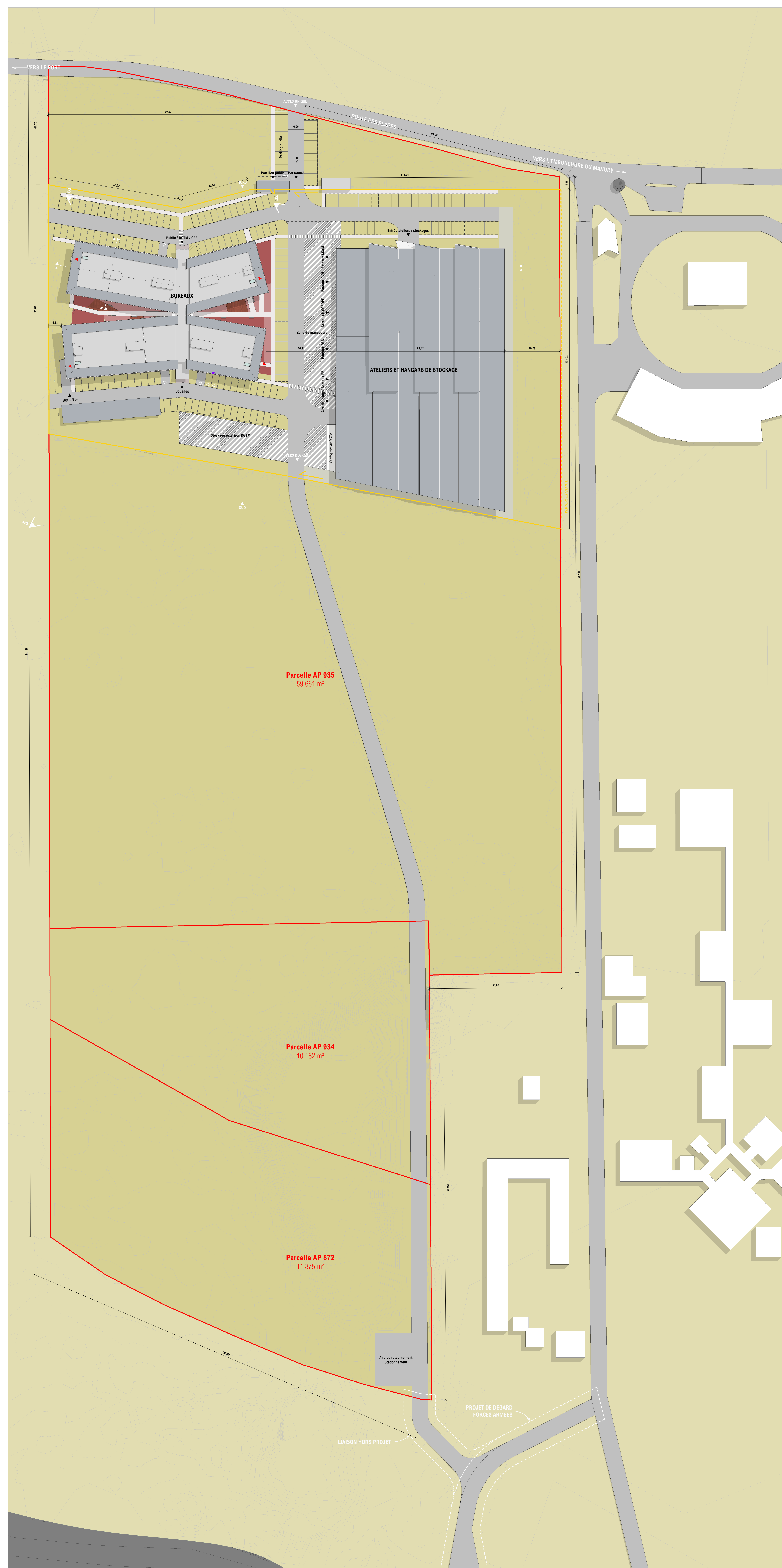
Intitulé du document : PJ2-éléments graphiques, plans ou cartes utiles à la compréhension des pièces du dossier

Version	Rédacteur NOM / Prénom	Vérificateur NOM / Prénom	Date d'envoi JJ/MM/AA	COMMENTAIRES Documents de référence / Description des modifications essentielles
A1	Sarah ZGA	Astrid CHANTEUR	20/04/2022	
A2	Sarah ZGA	Astrid CHANTEUR	13/09/2022	Mise à jour des plans

PJ2-Eléments graphiques, plans ou cartes utiles à la compréhension du dossier

De manière générale, les éléments graphiques permettant d'optimiser la compréhension du dossier, constituent les cartes et graphiques présentés de manière diffuse dans les différentes pièces-jointes du DAEU et leurs annexes. C'est notamment le cas de la Pièce-jointe n°1 – Plan de situation au 1/25 000 et de la Pièce-jointe n°5 – Etude d'incidence environnementale.

La présente pièce-jointe n°2 présente des plans du pôle opérationnel (plans de masse, plan de terrassement, plan des réseaux d'eaux usées, plan des réseaux pluviales, plan VRD global, plan de voirie, présentation de projet)



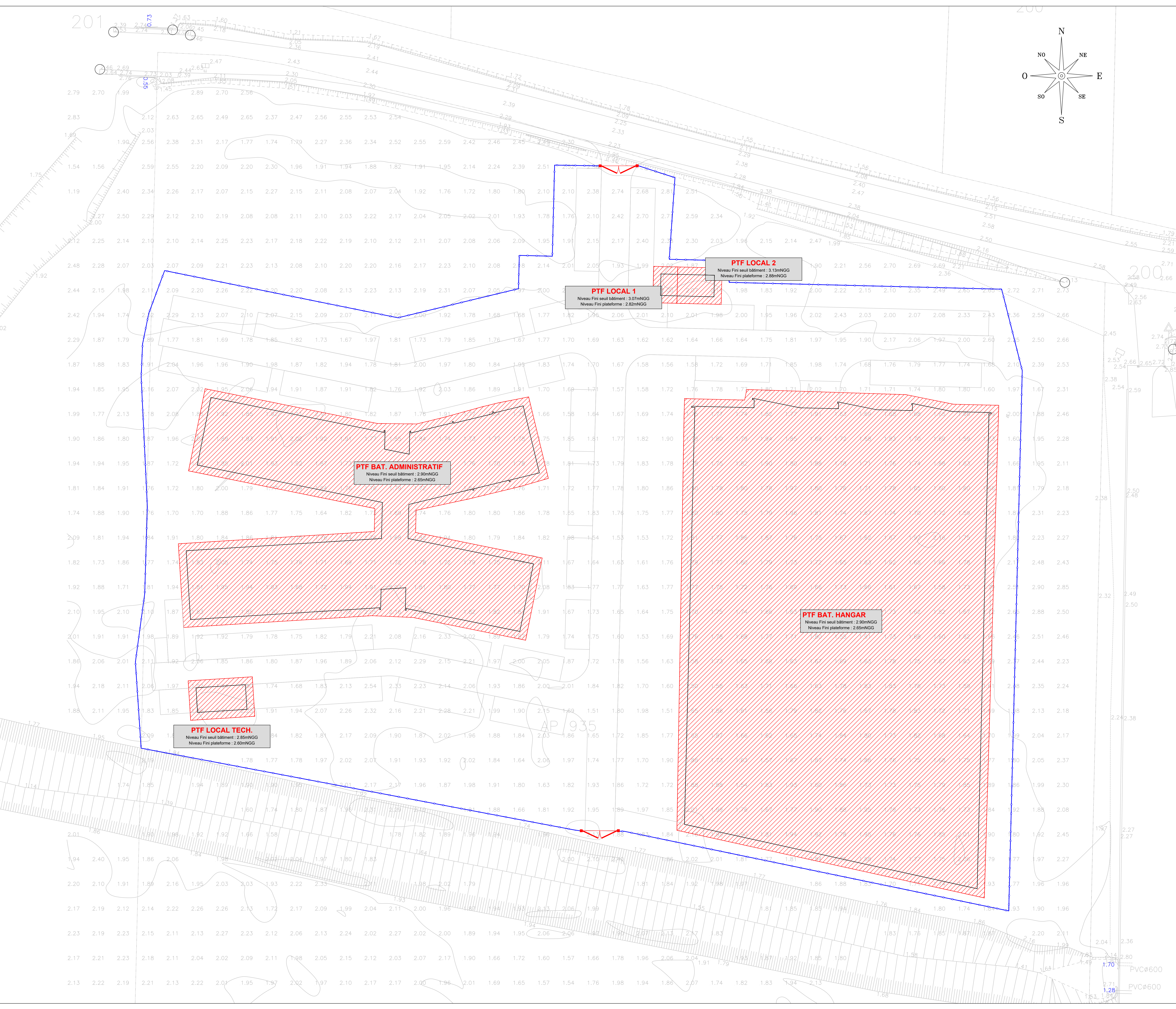
Marché Global de Performance pour la construction du Pole Opérationnel de Degrad des Cannes

RD1 - Route des plages - 97354 Remre-Montguy

MAITRISE D'OUVRAGE	Architecte mandataire	Architecte co-traitant	BET Structure	BET Fluides	BET VRD	Propagande	BET GEA	Economiste	BET Acoustique	BIM Manager	ENTREPRISES	Chaqueurs bois - Covertures	Menuiserie Bois	Photovoltaïque	Plâtres	VRD
G&A Architecture - Paul Tribich - Architecte DPLG	G&A Architecture - Paul Tribich - Architecte DPLG	Alba - Brigitte Bessière - Architecte DPLG	SETI	ATA Ingénierie	GTI	Détails Paysage	onseil	BTC	General Acoustics	M&A City	SEITEC SAS	CBE	WAPA	Sun Concept	Eiffage Energy Systems Guyane	SNTPG

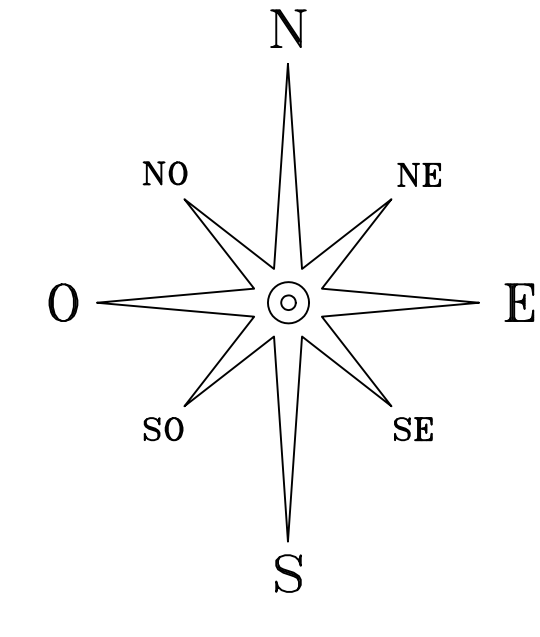
MAITRISE D'OUVRAGE
 Préfet de la Région Guyane
 Ministère de l'Intérieur
 Rue Pasteur 97300 Cayenne
 05 94 22 11 11

DATE				ECPH				IND.				PHASE			
22 mars 2022								1 : 500				APD			
Doc n°				AR100											

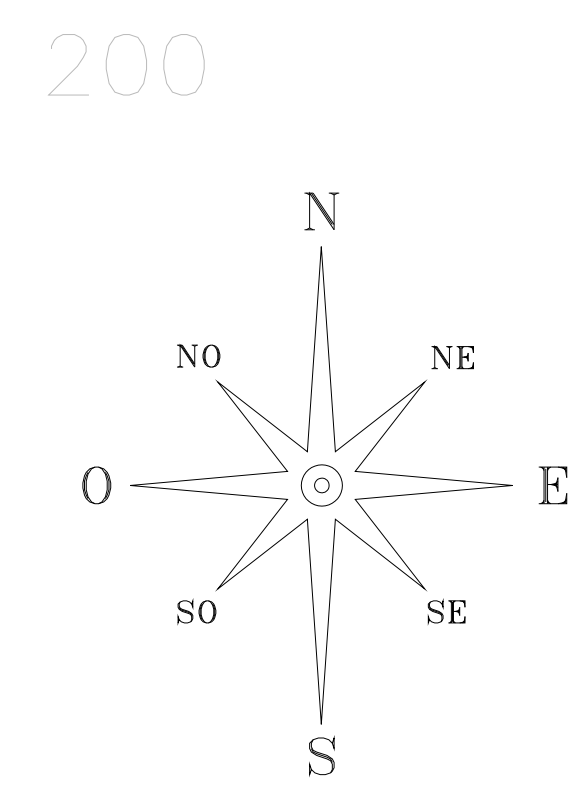
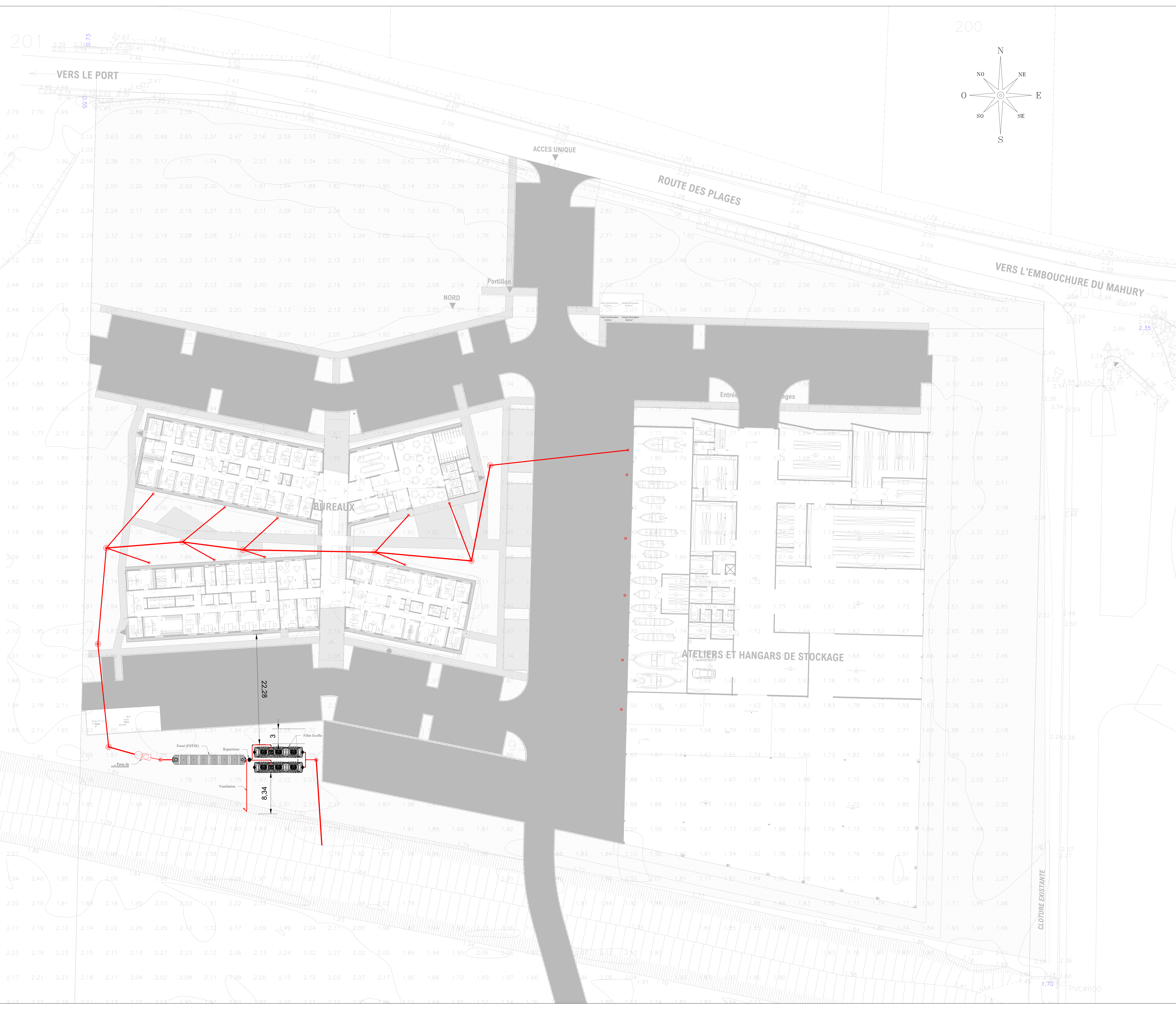


LEGENDE :


- Terrassement plateforme :**
- Plateforme de terrassement du bâtiment
 - Clôture de chantier en treillis soudés (h = 2,00m)
 - Contour bâtiment
 - Poutres de chantier (L : 7,00m)

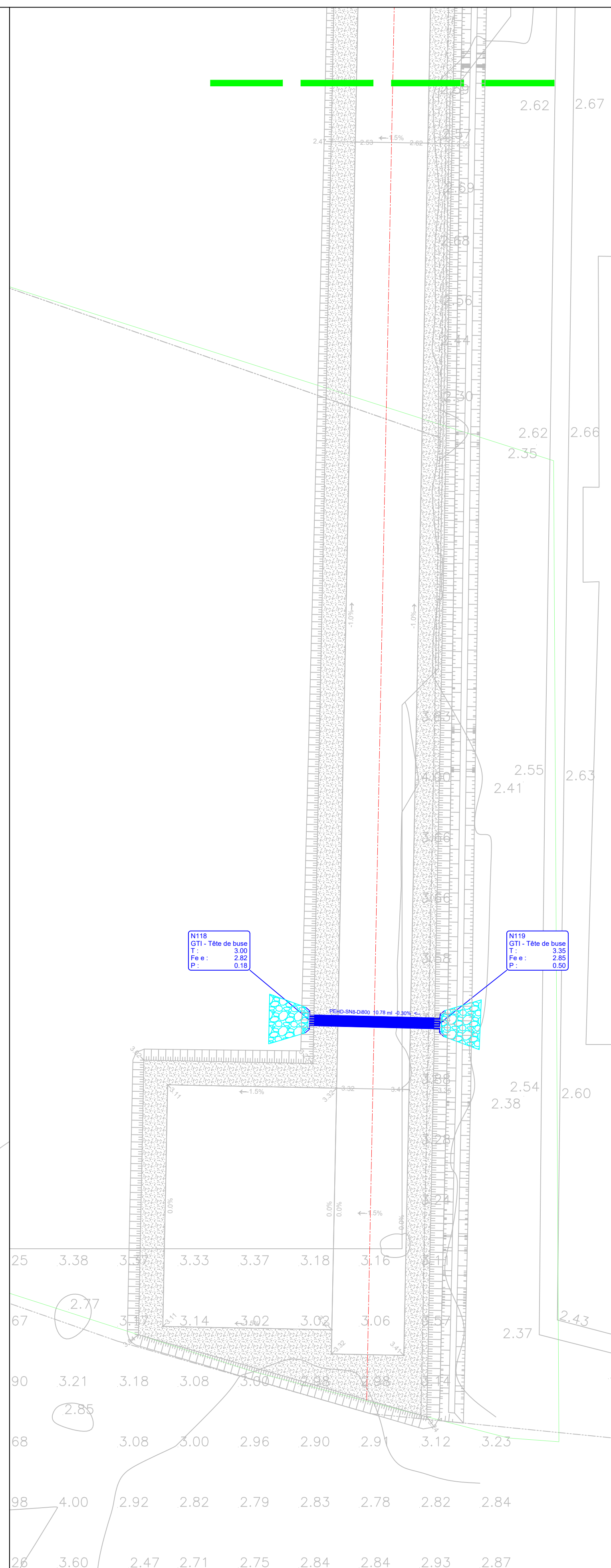
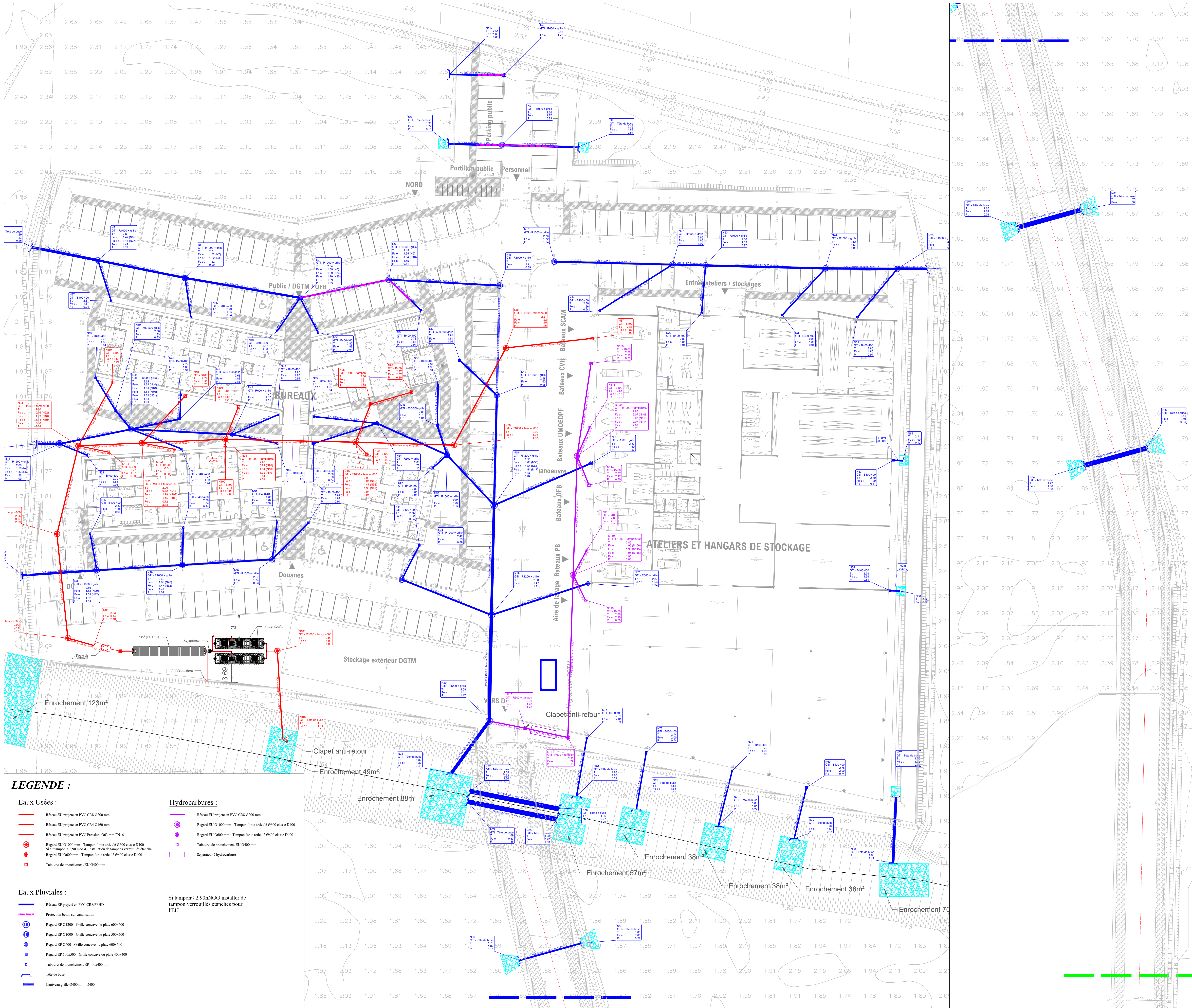


DEPARTEMENT DE LA GUYANE VILLE DE REMIRE MONTJOLY « POLE OPERATIONNEL DE DEGRAD DES CANNES »											
Maître d'Ouvrage	MAITRISE D'OUVRAGE PRÉFET DE LA RÉGION GUYANE <small>Zahel Spilim Ponsart</small> Rue Frédéric 97300 Cayenne <small>poste.delegue.bellefleur@guyane.gouv.fr</small>										
Architecte	GAÏA ARCHITECTURE <small>Zahel Spilim Ponsart</small> 1, Place Schocher 97300 CAYENNE Tel : 0594 28 31 13										
Maître d'oeuvre VRD	Guyane Technique Infrastructure <small>1, Place Schocher</small> 97304 REMIRE-MONTJOLY Tel : 0594 28 31 10										
Phase	AVP										
Intitulé document	Terrassements										
Echelle	1/250										
Date	Mai 2022										
Référence	22376-AVP-VRD-PG-001-B - Plan d'aménagement VRD.dwg										
Modifications	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Inteur</th> <th>Date</th> <th>Objet</th> <th>Emis</th> <th>Verif</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>20.05.22</td> <td>Création du document</td> <td>AMP</td> <td>FAC</td> </tr> </tbody> </table>	Inteur	Date	Objet	Emis	Verif	A	20.05.22	Création du document	AMP	FAC
Inteur	Date	Objet	Emis	Verif							
A	20.05.22	Création du document	AMP	FAC							



- LEGENDE :**
- Eaux Usées :**
- Réseau EU projeté en PVC CR8 Ø200 mm
 - Réseau EU projeté en PVC CR4 Ø100 mm
 - Réseau EU projeté en PVC CR4 Ø160 mm
 - Réseau EU projeté en PVC Pression Ø83 mm PN16
 - Regard EU Ø1000 mm - Tampon fonte articulée Ø900 classe D400
 - Tabouret de branchement EU Ø400 mm

DEPARTEMENT DE LA GUYANE VILLE DE REMIRE MONTJOLY											
« POLE OPERATIONNEL DE DEGRAD DES CANNES »											
Maitre d'Ouvrage											
Architecte											
Maitre d'oeuvre VRD	 Guyane Technique Infrastructure <small>517 L. Route de Suzin - 1er étage 97354 REMIRE-MONTJOLY Tel : 0594 35 18 10 Fax : 0594 35 18 53</small>										
Phase	AVP										
Intitulé document	Assainissement EU										
Echelle	1/250										
Date	mars 22										
Référence	22376-AVP-VRD-PG-001-A - Plan d'aménagement VRD.dwg										
Modifications	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Indice</th> <th>Date</th> <th>Objet</th> <th>Emis</th> <th>Verf</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>11.3.22</td> <td>Création du document</td> <td>ANP</td> <td>BEV</td> </tr> </tbody> </table>	Indice	Date	Objet	Emis	Verf	A	11.3.22	Création du document	ANP	BEV
Indice	Date	Objet	Emis	Verf							
A	11.3.22	Création du document	ANP	BEV							



LEGENDE :

Eaux Usées :

- Réseau EU projeté en PVC CR3 Ø200 mm
- Réseau EU projeté en PVC CR4 Ø160 mm
- Réseau EU projeté en PVC Pression Ø63 mm PN16
- Régald EU Ø1000 mm - Tampon fonte artériel Ø600 classe D400
- Régald EU Ø600 mm - Tampon fonte artériel Ø600 classe D400
- Régald EU Ø1000 mm - Tampon fonte artériel Ø600 classe D400
- Si à temps < 2.90 mNGG installation de tampon verrouillés étanches
- Régald EU Ø600 mm - Tampon fonte artériel Ø600 classe D400
- Tabouret de branchement EU Ø400 mm

Eaux Pluviales :

- Réseau EP projeté en PVC CR8/PHEID
- Protection béton sur canalisation
- Régald EP Ø1200 - Grille concave ou plate 600x600
- Régald EP Ø1000 - Grille concave ou plate 500x500
- Régald EP Ø600 - Grille concave ou plate 600x600
- Régald EP 500x300 - Grille concave ou plate 400x400
- Tabouret de branchement EP 400x400 mm
- Tête de base
- Cantouze grille Ø400mm - D400

Hydrocarbures :

- Réseau EU projeté en PVC CR3 Ø200 mm
- Régald EU Ø1000 mm - Tampon fonte artériel Ø600 classe D400
- Régald EU Ø600 mm - Tampon fonte artériel Ø600 classe D400
- Tabouret de branchement EU Ø400 mm
- Séparateur à hydrocarbures

Si tampon < 2.90mNGG installer de tampon verrouillés étanches pour l'EU

DEPARTEMENT DE LA GUYANE
VILLE DE REMIRE MONTJOLY

« POLE OPERATIONNEL DE DEGRAD DES CANNES »

MAITRISE D'OUVRAGE
PRÉFET DE LA RÉGION GUYANE
Ministère de l'Intérieur

Architecte
GAÏA ARCHITECTURE
1, Place Schocher
97300 CAUVENNE
Tel : 0594 28 31 13

Maître d'oeuvre VRD
Guyane Technique Infrastructure
517 L. Route de Suzin - 1er étage
97364 REMIRE-MONTJOLY
Tel : 0594 28 18 10

Phase
AVP

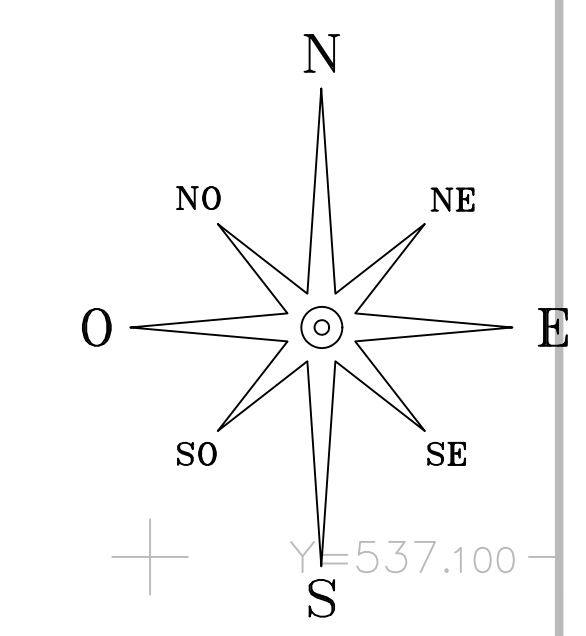
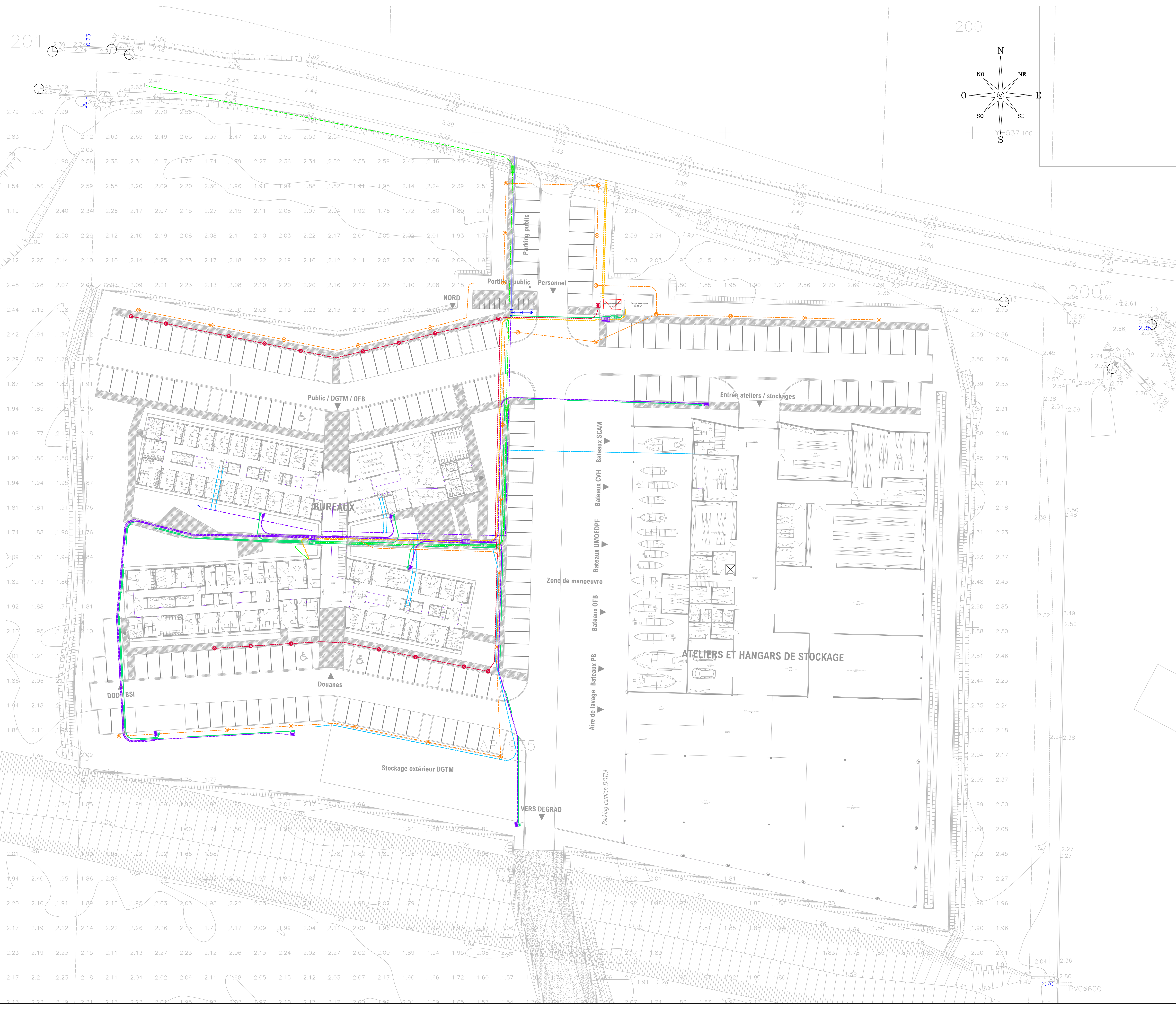
Intitulé document
Assainissement EU-EP

Echelle
1/250

Date
Mai 2022

Référence
22376-AVP-VRD-PG-001-B - Plan d'aménagement VRD.dwg

Modifications	Index	Date	Objet	Emis	Verif
	A	20.05.22	Création du document	AMP	FAC



- LEGENDE :**
- Réseau Courant Fort :**
- Réseau CFO - 20kV
 - Regard 40x40
 - Chambre LST
 - Fourreaux TPC 160 mm
- IRVE :**
- Fourreaux TPC 110 mm
 - Chambre LIT
 - Borne
- Eclairage Public :**
- Réseau d'éclairage - TPC 063 + cu 25mm + câble R02V 4x50mm²
 - Candélabre sans croise sur mât de 4m
- Réseau Télécommunications :**
- Réseau FT - PVC LST 3045
 - Chambre L2T
- Réseau Courant Faible :**
- Réseau CFA - 20kV
 - Chambre L3T
 - Chambre L2T
 - Chambre L0T
- Réseau AEP :**
- Réseau AEP PVC Ø110
 - Réseau AEP PVC Ø75
 - Réseau AEP PEHD Ø50 sous fourreaux TPC110
 - Vanne
 - Branche à été
 - Plaque pleine avec purge
 - Té à 3 brides
 - Poteli incendie avec coffre

DEPARTEMENT DE LA GUYANE
VILLE DE REMIRE MONTJOLY

« POLE OPERATIONNEL DE DEGRAD DES CANNES »

MAITRISE D'OUVRAGE
PRÉFET DE LA RÉGION GUYANE
Ministère de l'Intérieur

Architecte
GAÏA ARCHITECTURE
1, Place Schocher
97300 CAYENNE
Tel : 0594 28 31 13

Maitre d'oeuvre VRD
Guyane Technique Infrastructure
517 L, Route de Suzin - 1er étage
97364 REMIRE-MONTJOLY
Tel : 0594 28 31 10

Phase
AVP

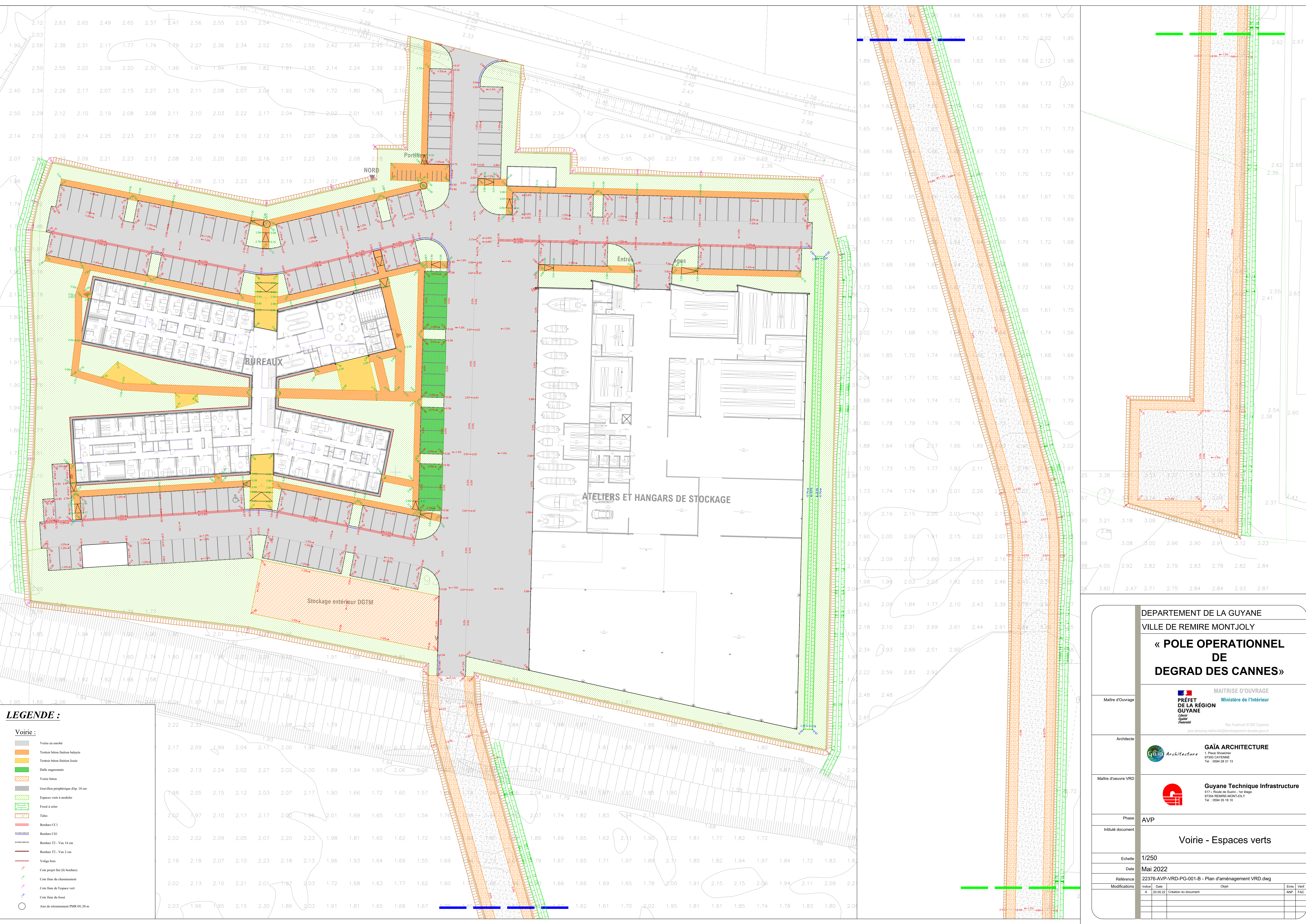
Intitulé document
Multi-réseaux

Echelle
1/250

Date
Mai 2022

Référence
22376-AVP-VRD-PG-001-B - Plan d'aménagement VRD.dwg

Modifications	Index	Date	Objet	Emis	Verif
	A	20.05.22	Création du document	ANP	FAC



DEPARTEMENT DE LA GUYANE
VILLE DE REMIRE MONTJOLY
« POLE OPERATIONNEL DE DEGRAD DES CANNES »

Maître d'Ouvrage: **PRÉFET DE LA RÉGION GUYANE**
 MAITRISE D'OUVRAGE: **Ministère de l'Intérieur**

Architecte: **GAÏA ARCHITECTURE**
 1, Place Schocher, 97300 CAYENNE, Tél : 0594 28 31 13

Maître d'oeuvre VRD: **Guyane Technique Infrastructure**
 117, Route de Suzin - 1er étage, 97354 REMIRE-MONTJOLY, Tél : 0594 28 18 10

Phase: **AVP**
 Intitulé document: **Voirie - Espaces verts**

Echelle: **1/250**
 Date: **Mai 2022**
 Référence: **22376-AVP-VRD-PG-001-B - Plan d'aménagement VRD.dwg**

Modifications	Intitulé	Date	Objet	Emis	Verif
A		20.05.22	Création du document	ANP	FAC

MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA CONCEPTION, RÉALISATION ET MAINTENANCE DU PÔLE OPÉRATIONNEL À DEGRAD-DES-CANNES



17 DÉCEMBRE 2021

PRÉFECTURE DE LA GUYANE

MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE

MAITRISE D'OUVRAGE

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR - PRÉFECTURE DE GUYANE
AMO - PROGEA

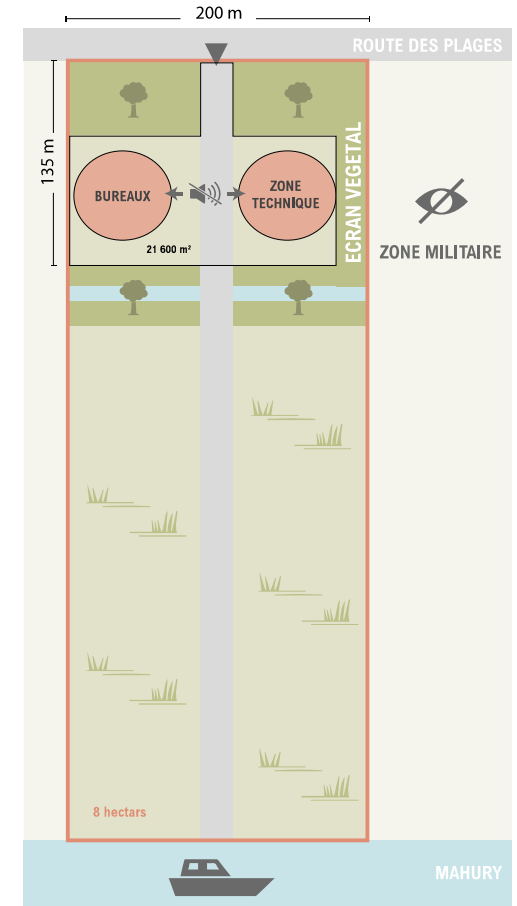
MAITRISE D'OEUVRE

GAÏA ARCHITECTURE – PAUL TRITSCH | ARCHITECTE
ABRIBA – BRIGITTE BIENAIMÉ | ARCHITECTE CO-TRAITANT
GENERAL ACOUSTICS | BET ACOUSTIQUE
MBACITY | BIM
ATTA INGÉNIERIE | BET FLUIDES
MDE CONSEIL – LAURENT CLAUDOT | PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE, QEB
BUREAU TECHNIQUE ET COORDINATION | MAÎTRE D'OEUVRE D'EXÉCUTION
DÉTAILS URBANISME ET PAYSAGE | AMÉNAGEMENT PAYSAGER
SETI GUYANE | BET STRUCTURE
GUYANE TECHNIQUE INFRASTRUCTURE | ETUDES HYDRAULIQUES ET VRD

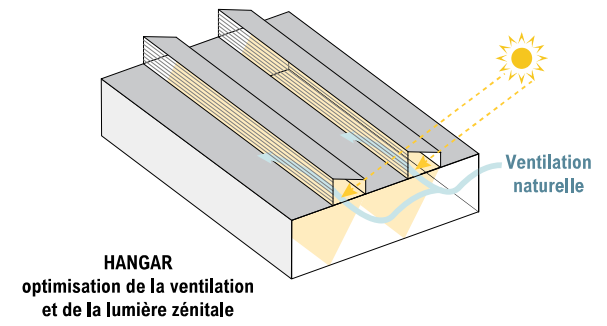
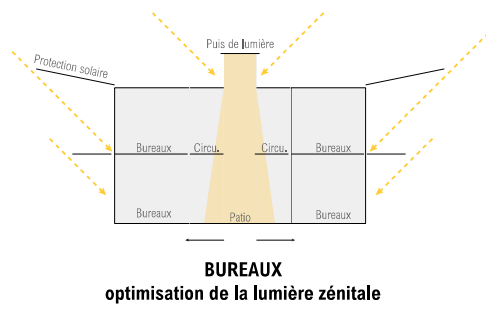
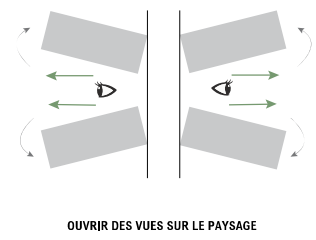
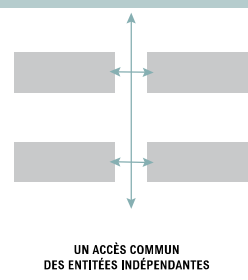
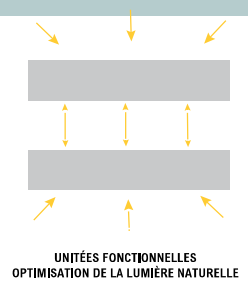
ENTREPRISES

SEFITEC SAS | GROS-OEUVRE, MENUISERIE ALUMINIUM, CARRELAGE, PEINTURE
SNTPG | TERRASSEMENT, VOIRIE, RÉSEAUX DIVERS
CBE | CHARPENTE BOIS, COUVERTURE
EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES GUYANE | ELECTRICITÉ, CLIMATISATION, PLOMBERIE
WAPA AGENCEMENT CONCEPT | MENUISERIES BOIS, MOBILIERS
SUN CONCEPT GUYANE | ENERGIES RENOUVELABLES

IMPLANTATION SUR SITE



SCHÉMAS DE CONCEPT



PLAN MASSE



LEGENDE

- Limites parcellaires
- Emprise sécurisée par clôtures
- Portails coulissants véhicules
- Portillon piétons
- 10% ▼ Pentes de toiture
- SUD ▲ Localisation des façades
- - - A ▲ Localisation des coupes
- Borne de recharge véhicules électriques

- - - Clôtures existantes
- ▲ Public Accès au site et aux bâtiments
- ▲ Issues de secours

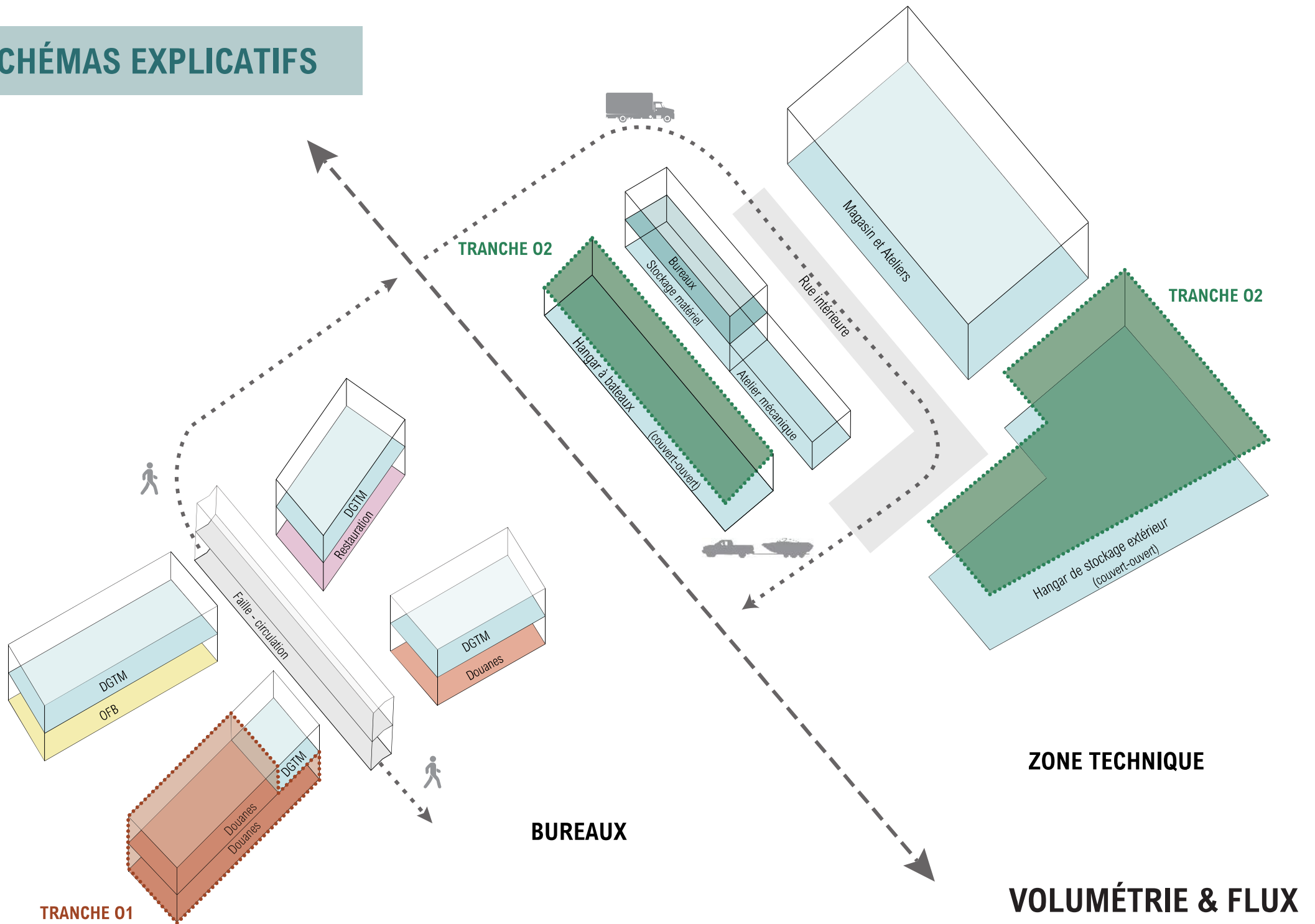
- Places de stationnement véhicules électriques
- Places de stationnement PMR
- 1 ↗ Points de vue des perspectives

- TRANCHE 01 BSI, DOD, ESPACES COMMUNS DOUANES, 50 PLACES DE PARKING DOUANES
- TRANCHE 02 TOITURE DES HANGARS À BATEAU ET DES ESPACES DE STOCKAGES EXTERIEURS
- TRANCHE 03 BORNES WI-FI, PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES, RÉCUPÉRATION EP, ESPACES VERTS
- TRANCHE 04 VOIX D'ACCÈS AU MAHURY



Parcelle AP 935
89.861 m²

SCHÉMAS EXPLICATIFS



ORGANIGRAMME SPATIAL

E - DGTM

- E1 - DIRECTION DE LA MER DU LITTORAL ET DES FLEUVES
- E2 - SERVICE DES OPERATIONS MARITIMES ET FLUVIALES
- E3 - POLE FLEUVE UNITE M. O. ENT. DOMAINE FLUVIAL
- E4 - POLE VEILLE HYDROLOGIQUE
- E5 - POLE SUIVI ET CONTROLE DES ACTIVITES MARITIMES
- E6 - POLE PHARES ET BALISES
- E7 - POLE ARMEMENT PHARES ET BALISES
- E8 - VESTIAIRES
- E9 - MAGASINS
- E10 - ATELIERS
- E11 - ABRIS A BATEAUX
- E12 - STOCKAGES EXTERIEURS COUVERTS

G - DOUANES

- G1 - ACCUEIL
- G2 - BRIGADE DE SURVEILLANCE INTERIEURE
- G2.14 - SALLE DE DEPOT-SAISIES BSI
- G3 - DIRECTION DES OPERATIONS DOUANIERES
- G4 - BUREAU PRINCIPAL DEGRAD DES CANNES
- G4.10 - HANGAR SAISIES BPDDC

Q - FONCTIONS COMMUNES

- Q1.1 - SALLE DE REUNION 15 PERSONNES
- Q1.2 - SALLE DE REUNION 30 PERSONNES

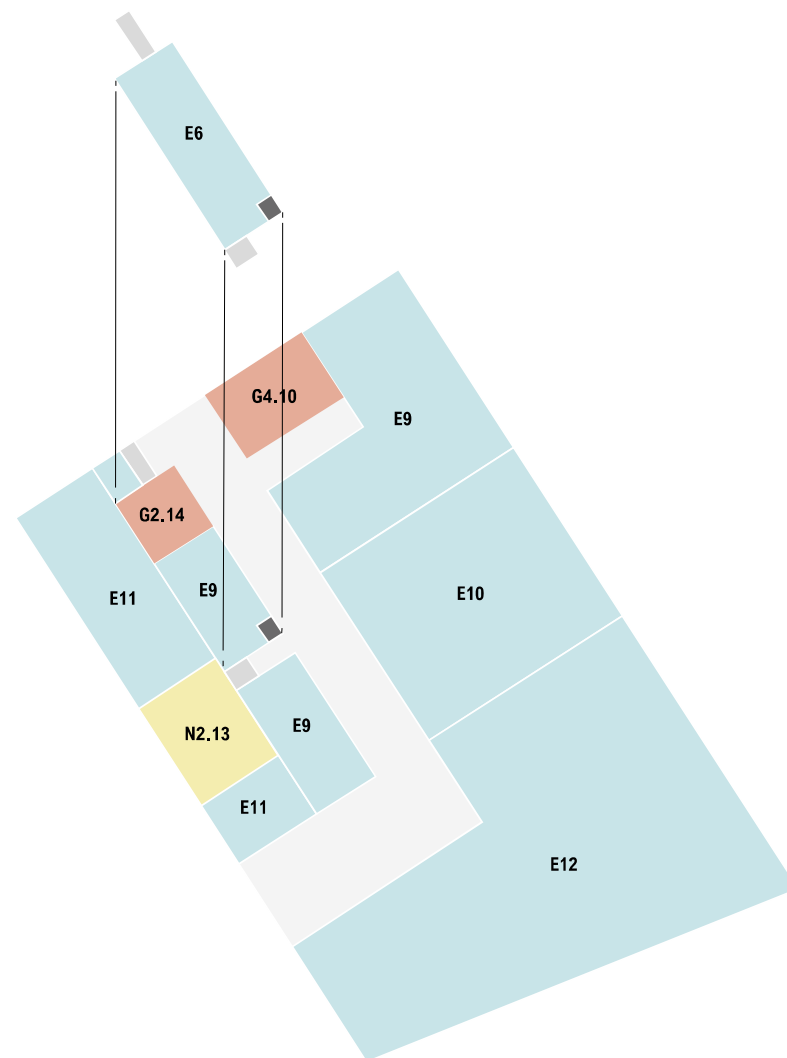
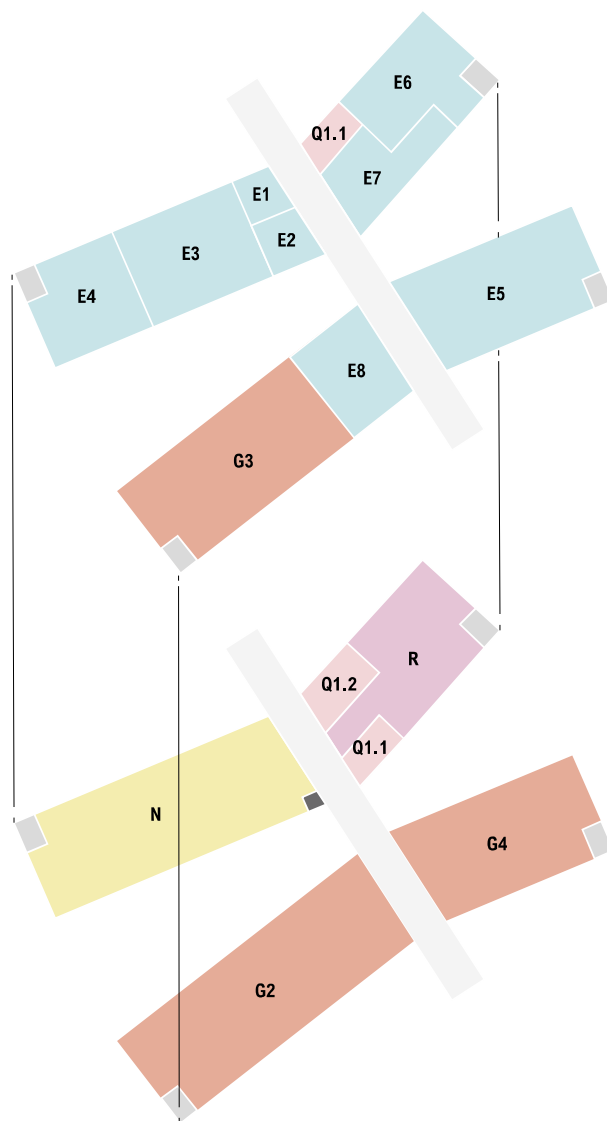
N - OFB

- N2.13 - BATEAUX OFB

CIRCULATIONS

ESCALIERS









ASCENSEURS

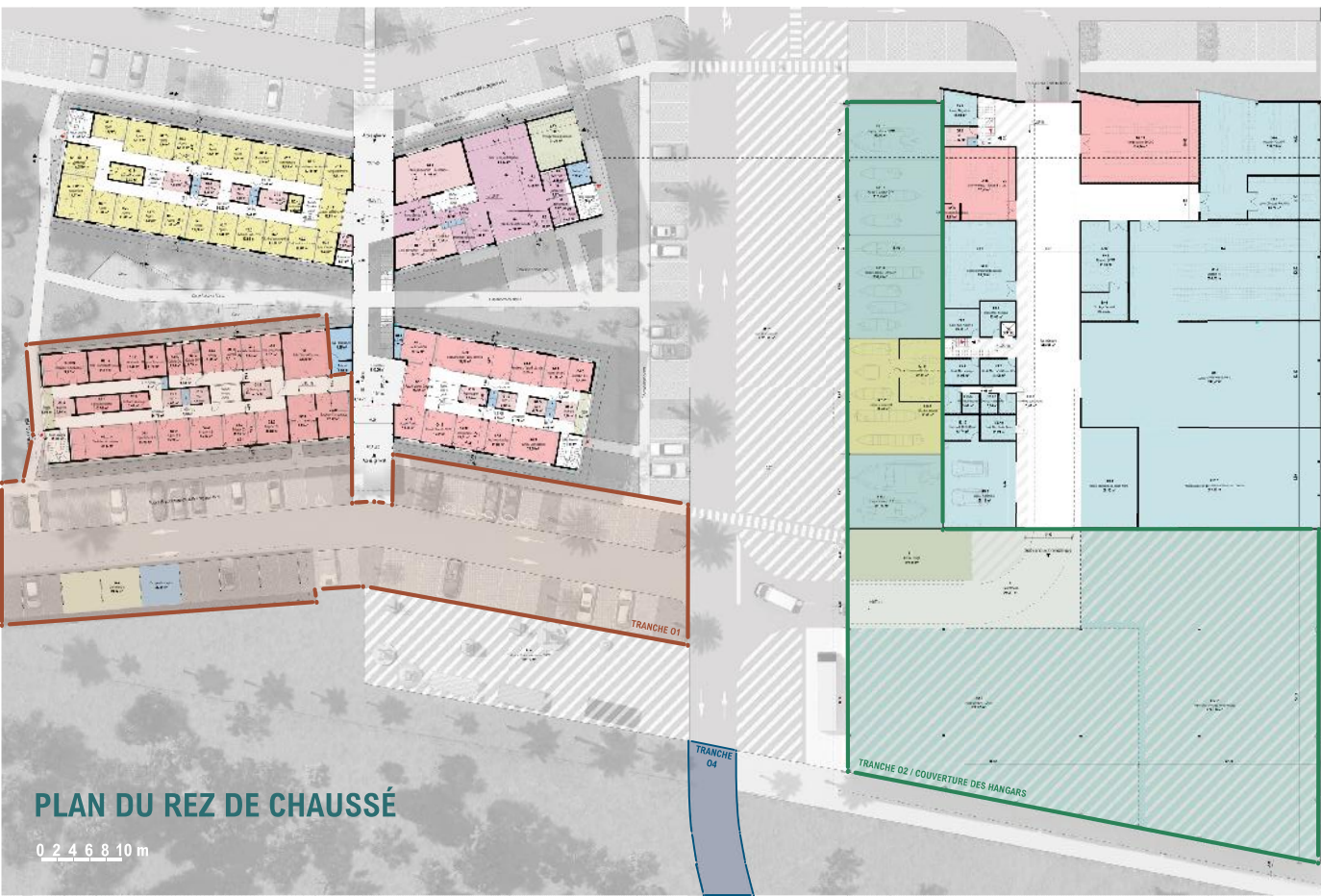



PLANS DE NIVEAUX



LEGENDE


	DGTM		Fonctions communes
	OFB		Locaux techniques
	Douanes		Surfaces extérieures
	Restauration		Circulations



-  **Public** Accès aux services
-  Issues de secours
-  Localisation des coupes
-  Murs et poteaux porteurs
-  Murs non porteurs
-  Descente eaux pluviales

- Hauteurs sous plafond :**
- Bureaux : 3.00 m
 - Circulations : 2.45 m
 - Pièces humides et locaux techniques : 3.25 m
 - Ateliers et hangars : 6.00 m
 - Stockages extérieurs couverts : 6.00 m



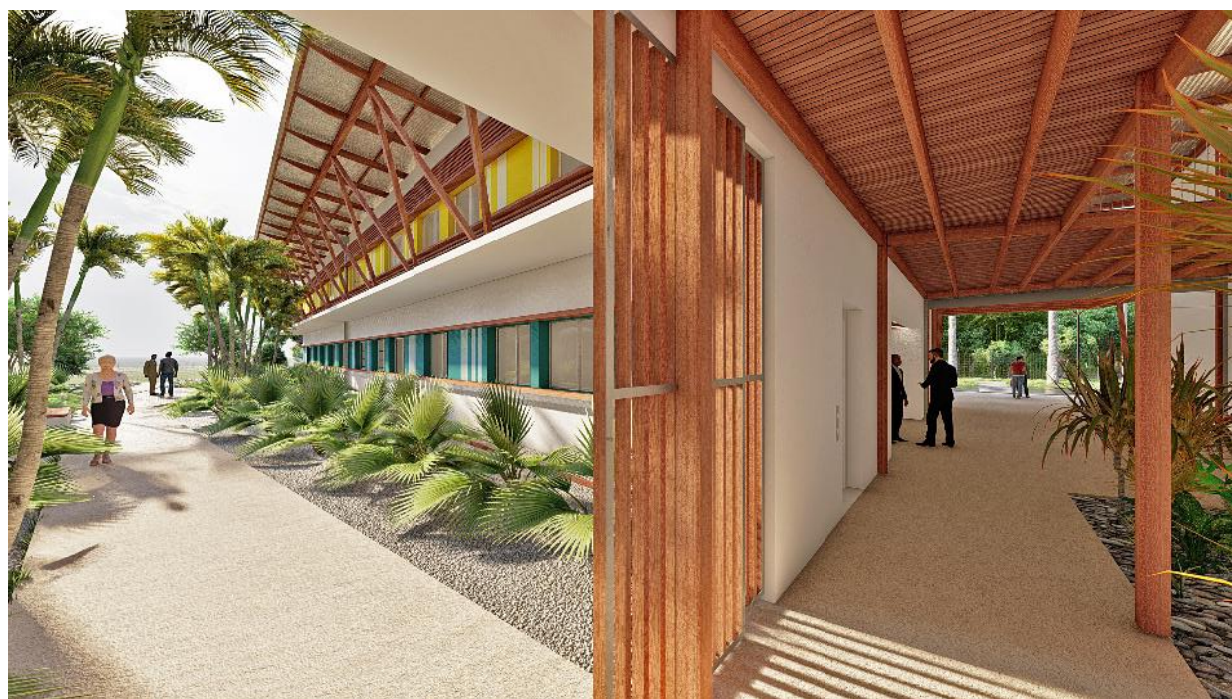
-  **TRANCHE 01** BSI, DOD, ESPACES COMMUNS DOUANES, 50 PLACES DE PARKING DOUANES
-  **TRANCHE 02** TOITURE DES HANGARS À BATEAU ET DES ESPACES DE STOCKAGES EXTERIEURS
-  **TRANCHE 03** BORNES WI-FI, PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES, RÉCUPÉRATION EP, ESPACES VERTS
-  **TRANCHE 04** VOIX D'ACCÈS AU MAHURY



**PERSPECTIVE VUE DE L'ENTRÉE
PAR LA ROUTE DES PLAGES**



**PERSPECTIVE VUE DE L'ENTRÉE
PAR LA ROUTE DU MAHURY**



**PERSPECTIVES DES COURSIVES
DU BATIMENT DE BUREAUX**

PERSPECTIVES DES ATELIERS





MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA CONCEPTION, RÉALISATION ET MAINTENANCE DU PÔLE OPÉRATIONNEL À DEGRAD-DES-CANNES



RENDEZ-VOUS EN DÉCEMBRE 2024 !

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

PRÉFECTURE DE LA GUYANE